



PROJEKT TECHNICZNY



| | |
|--|---|
| <u>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</u> | <u>WYMIANA KONSTRUKCJI STROPU PODDASZA ORAZ KONSTRUKCJI DACHU BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W SŁUPCY</u> |
| <u>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</u> | <u>SŁUPCA, UL. POZNAŃSKA 13</u> <u>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XVII</u> |
| <u>LOKALIZACJA</u> | <u>J. EWIDENCYJNA - MIASTO SŁUPCA</u> <u>OBR. MIASTO SŁUPCA</u> <u>DZ. NR 1489</u> |
| <u>INWESTOR:</u> | <u>KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W POZNANIU</u> <u>UL. J. KOCHANOWSKIEGO 2A 60-844 POZNAŃ</u> |
| <u>OPRACOWANIE PROJEKTU ARCHITEKTURA:</u> | <u>mgr inż.arch. Marcin Piotrowski</u> <u>upr. budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/6/2007</u> <u>w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</u> |
| <u>ARCHITEKTURA sprawdzający</u> | <u>mgr inż.arch. Jan Nikisch</u> <u>upr. budowlane nr WP-OIA/OKK/UpB/50/2010</u> <u>w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</u> |

MARZEC 2025; EGZEMPLARZ NR

S P I S T R E Ś C I

ARCHITEKTURA 3

| | |
|---|----|
| II PROJEKT ARCHITEKTONICZNY | 3 |
| 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego: | 3 |
| 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego. | 3 |
| 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna zabudowy: | 3 |
| 4. Charakterystyczne parametry zabudowy: | 3 |
| 5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | 3 |
| 6. Liczba lokali użytkowych | 3 |
| 7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze | 3 |
| 8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - charakterystyka ekologiczna budynku: | 4 |
| 9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło(...) | 4 |
| 10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. | 4 |
| 11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem | 4 |
| 12. Ochrona przeciwpożarowa | 4 |
| 1. Powierzchnia budynku, wysokość, liczba kondygnacji | 4 |
| 2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego: | 4 |
| 3. Kategoria zagrożenia pożarowego | 5 |
| 4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego - | 5 |
| 5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych. | 5 |
| 6. Klasa odporności ogniowej | 6 |
| 7. Klasa odporności ogniowej elementów budynku: | 6 |
| 8. Odległość od granic działki i obiektów sąsiadujących: | 6 |
| 9. Podział obiektu na strefy pożarowe. | 6 |
| 10. Warunki i strategia ewakuacji, oświetlenie awaryjne. | 6 |
| 11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej. | 6 |
| 12. Informacje o istniejących urządzeniach przeciwpożarowych | 6 |
| 13. Wyposażenie w gaśnice. | 7 |
| 14. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo- gaśniczych, a w szczególności informacji o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań. | 7 |
| 13. Podział na roboty etapy z uwzględnieniem możliwości dodatkowego zlecenia robót. | 8 |
| 14. Wyszczególnienie robót budowlanych dla poszczególnych zakresów. | 8 |
| 15. Uwagi końcowe. | 16 |
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA | 17 |

ARCHITEKTURA

O P I S T E C H N I C Z N Y

II PROJEKT ARCHITEKTONICZNY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa fragmentu konstrukcji budynku Komendy Powiatowej Policji w Słupcy w zakresie konstrukcji stropu nad piętrem oraz konstrukcji dachu w części centralnej budynku.

Kategoria obiektu budowlanego - XVII.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Zamierzony sposób użytkowania obiektu nie zmienia się - budynek administracyjno- biurowy - Komenda Powiatowa Policji. Program użytkowy budynku- bez zmian - obejmuje pomieszczenia administracyjno- biurowe i pomocnicze. Projektowane roboty budowlane nie mają wpływu na funkcję obiektu.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna zabudowy:

Budynek Komendy Powiatowej znajduje się w pierzei ulicy Poznańskiej, po jej południowej stronie. Jest to obiekt 3 kondygnacyjny, w tym 1 kondygnacja podziemna, z poddaszem nieużytkowym, z dachem dwuspadowym o nachyleniu ok. 20%. Cały budynek składa się z 3 części, przy czym objęta opracowaniem jest część środkowa. Elewacje tynkowane.

Projektowane roboty budowlane nie zmienią formy budynku - polegać będą na wymianie wyeksploatowanych elementów (stropu nad najwyższą kondygnacją oraz konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem).

Konstrukcja stropu - projektuje się wymianę istniejącego stropu drewnianego na strop gęstożebrowy. Zwiększy to sztywność konstrukcji i pozwoli osiągnąć wymaganą odporność ogniową. Konstrukcja dachu drewniana, z poszyciem deskowaniem pełnym, pokryciem papowym i dociepleniem wełną mineralną (analogicznie do stanu istniejącego).

4. Charakterystyczne parametry zabudowy:

- a) Kubatura zabudowy - Istniejąca Komenda Powiatowa Policji - 6081 m³ - bez zmian
- b) Wysokość budynku - (część objęta opracowaniem) - ok. 10,42 m od poziomu terenu
- c) Liczba kondygnacji - 2 nadziemne, 1 podziemna, poddasze nieużytkowe

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowane roboty budowlane nie mają wpływu na posadowienie budynku

6. Liczba lokali użytkowych

Cały budynek stanowi Komendę Policji. Brak funkcji pobocznych oraz lokali o innym przeznaczeniu.

7. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze

Zakres robót nie dotyczy dostępności zagadnień związanych z dostępnością dla osób z niepełnosprawnościami.

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - charakterystyka ekologiczna budynku:

- a. Zapotrzebowanie i jakość wody i ilość i sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych - bez zmian.
- b. Budynki nie będą powodowały emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych
- c. Wytwarzane odpady będą jedynie odpadami komunalnymi w ilości zgodnej z funkcją - bez zmian
- d. Nie przewiduje się emisji drgań ani promieniowania, a także wpływu akustycznego na środowisko.
- e. Projektowana przebudowa nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło(...)

Bez zmian

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Bez zmian.

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

- Nie dotyczy

12. Ochrona przeciwpożarowa

1. Powierzchnia budynku, wysokość, liczba kondygnacji

Wysokość budynku - **ok. 10,42 m** - do najwyższego punktu pokrycia dachu (budynek niski N)

Długość budynku obj. opracowaniem - 18,59 m, szerokość łączna - 14,20 m.

Liczba kondygnacji - 3 nadziemne, 1 podziemna

Powierzchnia zabudowy - 261 m² (część objęta opracowaniem)

Kubatura budynku - 2550 m³ (część objęta opracowaniem)

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego:

Charakterystykę pożarową do celów projektowych dla projektowanego budynku przyjęto jak dla pożarów o szybkości rozprzestrzeniania się niskiej. Palne materiały w budynku stanowi jego wyposażenie i art. w postaci stałej będącej przedmiotami użytkowymi

| Lp. | Substancja - materiał | charakterystyka |
|------------|------------------------------|---|
| 1. | drewno, drewnopochodne | - łatwo zapalne, - temperatura zapalenia: 300 – 400 °C, - ciepło spalania: 18,MJ/kg |

| Lp. | Substancja - materiał | charakterystyka |
|------------|--|--|
| 2. | papier, karton | <ul style="list-style-type: none"> - łatwo zapalny, - temperatura zapalenia: 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko - ciepło spalania: 16 MJ/kg |
| 3. | folia polietylenowa (PE),) | <ul style="list-style-type: none"> - łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, - polietylen pali się sam; żółty świecący, w środku niebieski płomień; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach; - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, podczas gaszenia wywiązuje się szaroniebieski dym o zapachu parafiny ciepło spalania: 42MJ/kg |
| 4. | polichlorek - wyroby plastyczne (PCV) | <p>palne,</p> <p>temperatura zapalenia: 400 – 500 °C,</p> <p>podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych,</p> <p>ciepło spalania: 25MJ/kg</p> |
| 5. | Polipropylen (PP) | <p>ciało stałe w temp. 20 °C, palne,</p> <p>temperatura przetwórstwa 230 – 280 °C,</p> <p>ciepło spalania – 43 MJ/kg</p> |
| 6. | ABS (elementy sprzętu AG) | <p>ciało stałe w temp. 20 °C, palne,</p> <p>temperatura zap. 390 °C.</p> <p>ciepło spalania; 36 MJ/kg</p> |
| 7. | Poliamid | <p>palny, własności samogasnące,</p> <p>temperatura mięknięcia 190 ,</p> <p>ciepło spalania 29 MJ/kg</p> |
| 8. | Poliester | <p>palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła,</p> <p>temperatura topnienia 220 – 230 ° C,</p> <p>temperatura rozkładu ok. 300 °C,</p> <p>ciepło spalania 31 MJ/kg</p> |
| 9. | Tworzywa sztuczne / polietylen, PCV/ | <ul style="list-style-type: none"> - palne, - temperatura zapalenia: 400 - 500 °C, - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych. |
| 10. | Tkaniny bawełniane | <ul style="list-style-type: none"> - łatwe zapalne, - temperatura zapalenia: 225 °C, |

1.

3. Kategoria zagrożenia pożarowego

Budynek posterunku zaliczony do kategorii **ZL III, budynek niski (N)**.

Przewidywana maksymalna ilość osób na kondygnacji – max 20 osób (stałych użytkowników) -. Na kondygnacji podziemnej i poddaszu nieużytkowym nie planuje się pomieszczeń na pobyt ludzi.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego -

dla ZL nie oblicza się. Dla pomieszczeń magazynowych (kondygnacja podziemna) gęstość obciążenia ogniowego występuje w zakresie do 500 MJ/m².

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują pomieszczenia, które należałoby wskazać jako zagrożone wybuchem. Nie ma obowiązku wyznaczania stref zewnętrznych zagrożenia wybuchem.

6. Klasa odporności ogniowej

- Budynek zaliczony do klasy odporności ogniowej „C”

7. Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- Główna konstrukcja nośna - ściany murowane z pustaków ceramicznych - R 120. Wymagana odporność - R60
-warunek spełniony
- Konstrukcja dachu - drewniana, obudowana płytami GKF do min. R15 - wymagana odporność- R15 - **warunek spełniony**
- Strop - projektowany strop gęstożebrowy - odporność ogniowa min. REI60 - wymagana odporność- REI60 - **warunek spełniony**
- Ściana zewnętrzna ściana murowana z pustaków ceramicznych - REI 120 wymagana EI30– **warunek spełniony**
- Ściana wewnętrzna - ściany murowane z cegły ceramicznej lub konstrukcja lekka GK - min.EI15 - **warunek spełniony**
- Przekrycie dachu- pokrycie z papy NRO, oddzielone od pomieszczeń stropem o odporności R60. - **warunek spełniony.**

8. Odległość od granic działki i obiektów sąsiadujących:

Istniejący budynek Komendy zlokalizowany odległości:

- ok.50 m od granicy z działką budowlaną- po stronie południowo- zachodniej
- w granicy z działką drogową 1481/1 po stronie północno- wschodniej ,
- w granicy działki 1491 po stronie wschodniej,
- ok. 7,33 m od granicy z działką budowlaną 1488/1 po stronie zachodniej .

Odległość budynku objętego opracowaniem od sąsiednich budynków wynosi:

- po stronie południowej - ok. 9,80 m od budynku garażowego.
- po stronie zachodniej - ok. 7,33 m
- po stronie północnej- ok. 16,50 m
- po stronie wschodniej - ok. 5,50 m .

9. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek objęty opracowaniem stanowi 1 strefę pożarową. Powierzchnia - wewnętrzna <8000m². Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej została zachowana.

10.Warunki i strategia ewakuacji, oświetlenie awaryjne.

Opracowanie nie wpływa na warunki ewakuacji.

11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w szczególności wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Bez zmian.

12.Informacje o istniejących urządzeniach przeciwpożarowych

Nie dotyczy w zakresie opracowania.

13. Wyposażenie w gaśnice.

Obiekt wyposażony w gaśnice typu A+B+C w ilości min. 2 kg środka gaśniczego na każde 100 m² powierzchni.

Gaśnice w obiekcie rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

- przy wejściu do budynku,
- na klatce schodowej,
- na korytarzach,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz, przy czym przy rozmieszczaniu gaśnic są spełnione następujące warunki:
 - odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie jest większa niż 30 m,
 - do gaśnic jest zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

14. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacji o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Bez zmian w zakresie objętym opracowaniem.

13. Podział na robót etapy z uwzględnieniem możliwości dodatkowego zlecenia robót.

Zakresem podstawowym, wykonywanym w pierwszym etapie robót budowlanych jest wymiana stropów nad piętrem nad pomieszczeniami nr 17, 18, 29, 30 oraz fragmentu korytarza pomiędzy pomieszczeniami wraz z niezbędnymi robotami przygotowawczymi, zabezpieczającymi, rozbiórkowymi, remontowymi i wykończeniowymi.

Zakresem uzupełniającym, wykonywanym w kolejnych etapach w zależności od zlecenia Zamawiającego, będą roboty związane z wymianą pozostałych stropów nad pomieszczeniami nr 19, 20, 27, 28, korytarzem, łazienkami damską i męską, a także wymiana konstrukcji i pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi robotami przygotowawczymi, zabezpieczającymi, rozbiórkowymi, remontowymi i wykończeniowymi.

14. Wyszczególnienie robót budowlanych dla poszczególnych zakresów.

Zakres podstawowy:

- Roboty przygotowawcze - rozebranie fragmentu połaci dachowej wraz z warstwami pokrywczymi i warstwą izolacji termicznej (wełny mineralnej) w celu wykonania otworu technologicznego do transportu elementów z rozbiórki i elementów przeznaczonych do wbudowania wraz z utylizacją elementów z rozbiórki. Po wykonaniu robót związanych z zakresem wskazanym w opracowaniu należy odtworzyć deskowanie, izolację termiczną i przeciwwodną (2 warstwy papy - papa podkładowa oraz papa wierzchniego krycia w systemie spełniającym warunek NRO) wraz z naprawą konstrukcji dachu w zakresie strefy ingerencji.
 - Zakres dla pomieszczenia **17, 18, 29, 30 oraz korytarza** (zakres robót dla każdego z pomieszczeń analogiczny):
 - Zabezpieczenie podłóg pomieszczenia folią, a następnie płytami OSB
 - Zabezpieczenie okien i drzwi przed uszkodzeniem
 - Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek na deskowaniu
 - Rozebranie stropów drewnianych wraz z utylizacją materiału rozbiórki z zabezpieczeniem istniejącej konstrukcji dachu
 - Wykonanie bruzd pod stropy gęstożebrowe (preferowany strop - typu Rectobeton lub analogiczny o odpowiednich parapetach nośnych oraz odporności ogniowej min. REI60.
 - Osadzenie belek stropowych wraz z wykonaniem wieńców żelbetowych (w tym wieńców cofniętych) oraz osadzeniem pustaków, zazbrojeniem powierzchni nadbetonu.
 - Przegląd istniejącej konstrukcji dachu i ewentualna naprawa lub wymiana fragmentów konstrukcji będącej w złym stanie technicznym. Ze względu na pierwotne zmiany w słupach konstrukcji dachu należy przewidzieć konieczność ich wymiany na tym etapie robót, po wcześniejszym zabezpieczeniu konstrukcji.
 - Zeskrobanie i zmycie powłok farb na ścianach pomieszczenia
 - Gruntowanie ścian
 - Wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych na ścianach na pełnej wysokości pomieszczenia
 - Dwukrotne malowanie ścian farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności, o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową. Malować w kolorze NCS-S-1000
 - Wykonać nowy sufit podwieszany kasetonowy w rastrze 60x60 cm, z konstrukcją widoczną, wypełnienie ze sprasowanej wełny mineralnej, kolor biały.
 - Demontaż istniejących instalacji: rozdzielnic piętrowej ptr. I, instalacji oświetlenia, instalacji gniazd wtykowych.
 - Wykonanie nowej rozdzielnic piętrowej ptr. I w obrębie korytarza z przeniesieniem istniejących obwodów z zdemontowanej rozdzielnic ptr. I do nowej rozdzielnic ptr. I. Z nowej rozdzielnic ptr. I należy ułożyć nowy kabel zasilający 400V do nowej rozdzielnic poddasza.
- W nowej rozdzielnic ptr. I zabudować ochronniki przeciwprzepięciowe stopnia „C” (Typu 2).

Instalację 230/400V należy wykonać w układzie sieci TN-S. Jako system ochrony od porażeń przed dotykiem bezpośrednim zastosować system izolacji oraz odpowiednie obudowy urządzeń i elementów pod napięciem. Ochronę przed dotykiem pośrednim zrealizować poprzez szybkie wyłączenie (zabezpieczenia nadmiarowo prądowe oraz wyłączniki ochronne różnicowoprądowe o znamionowym prądzie różnicowym 30 mA). Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy.

- Wykonanie nowej instalacji oświetlenia podstawowego.

Instalację wykonać z zastosowaniem kompaktowych opraw energooszczędnych ze źródłem światła typu LED o odpowiednio dobranych parametrach w zakresie mocy, barwy, szczelności opraw (dostosowanej do typu pomieszczenia) oraz rozsyłu i ograniczenia oślnienia, umożliwiające uzyskanie wymaganego natężenia oświetlenia na płaszczyźnie roboczej, które powinno wynosić:

Hole, – 200 lx,

Szatnie, łazienki, toalety – 200 lx,

Pomieszczenia socjalne – 300 lx,

Strefy komunikacyjne - 100 lx,

Pomieszczenia biurowe, konferencyjne – 500 lx.

Instalację oświetlenia podstawowego zasilic z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować oprawy oświetleniowe LED i osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Załączanie opraw w pokojach łącznikami oświetlenia zlokalizowanymi przy wejściach do pomieszczenia na wysokości $h=1,40m$ od posadzki. Załączanie opraw w ciągach komunikacyjnych korytarzy z uwzględnieniem zastosowania opraw z czujnikami ruchu lub opraw załączanych niezależnymi czujnikami ruchu/obecności. W pomieszczeniach sanitarnych oprawy załączane z czujników ruchu/obecności. Wentylację mechaniczną sanitariatów powiązać z instalacją oświetlenia ze zwłoką 15 min.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy wraz z symulacją i obliczeniami natężenia oświetlenia poszczególnych przestrzeni/pomieszczeń.

- Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i kierunkowego.

Instalację wykonać z zastosowaniem opraw energooszczędnych ze źródłem światła typu LED z autotestem. Oświetlenie to zapewni możliwość bezpiecznego opuszczenia pomieszczeń obiektu w przypadku zaniku zasilania pozostałych rodzajów oświetlenia, szczególnie oświetlenia podstawowego ogólnego oraz bezpieczną ewakuację na wypadek pożaru. Oświetlenie ewakuacyjne zapewnić powinno natężenie normowe na poziomie podłogi na drodze ewakuacyjnej.

Oświetlenie ewakuacyjne powinno zostać wykonane z wykorzystaniem oddzielnych opraw wyposażonych w akumulator o czasie podtrzymania min. 1h. Oświetlenie kierunkowe (ewakuacyjne) wykonać w postaci opraw podświetlających piktogramy - tryb pracy „NA CIEMNO”. W wyniku zaniku napięcia nastąpi zasilanie opraw napięciem gwarantowanym z zamontowanej w oprawie baterii. Oświetlenie ewakuacyjne zapewniać będzie dostrzeżenie dróg wyjścia, dostateczną widoczność przeszkód na drogach ewakuacyjnych, bezpieczny ruch w kierunku “Do wyjścia” i “Od wyjścia”. Oświetlenie ewakuacyjne umożliwia także dostrzeżenie punktów alarmowych tj. sprzętu przeciwpożarowego umieszczonego wzdłuż dróg wyjścia (hydranty itp.). Oprawy kierunkowe należy zainstalować wzdłuż dróg ewakuacyjnych (tak, aby pokazywały kierunek ewakuacji) oraz nad drzwiami wyjściowymi i nad drzwiami ewakuacyjnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy urządzeniach ppoż. należy zainstalować oprawę, która w przypadku braku napięcia podstawowego zasilania oświetli miejsce zgodnie z przepisami natężeniem oświetlenia min. 5lx. Instalację zamontować również w pomieszczeniach sanitarnych.

Wszystkie zastosowane oprawy oświetleniowe, awaryjne, ewakuacyjne i kable służące ochronie przeciwpożarowej muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Znaki ewakuacyjne powinny posiadać certyfikaty CNBOP.

Oświetlenie awaryjne musi spełniać wymagania polskich norm oraz stosownych europejskich dyrektyw. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 0,5 lx. Załączanie tego rodzaju oświetlenia awaryjnego powinno odbywać się samoczynnie w momencie zaniku napięcia w czasie nie przekraczającym 5s dla osiągnięcia połowy wymaganego natężenia oraz 60s dla całości. Wymagane średnie natężenie oświetlenia wynosi 1 lx na poziomie podłogi, nie mniej jednak niż 0,5 lx, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej z wyjątkiem obwodowego pasa o szerokości 0,5 m. Oświetlenie awaryjne po zaniku podstawowego napięcia zasilania musi działać przez minimum 1 godzinę.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować oprawy oświetleniowe LED i osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i kierunkowego zasilic z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy wraz z symulacją i obliczeniami natężenia oświetlenia poszczególnych przestrzeni/pomieszczeń.

- Wykonanie nowej instalacji gniazd wtyczkowych 230V.

Przy każdym stanowisku pracy w pokojach na wysokości $h=0,3m$ od posadzki wykonać podtynkowe gniazda wtyczkowe ogólne min. 4x 2x230V 16A AC (puszka podtynkowa podwójna). W pokojach i pomieszczeniach sanitarnych przy wejściach do pomieszczenia na wysokości $h=0,3m$ od posadzki wykonać gniazda wtyczkowe gospodarcze min. 1x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza). W pomieszczeniach sanitarnych na wysokości $h=1,40m$ od posadzki wykonać przy umywalkach gniazda wtyczkowe ogólne min. 2x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza) do zasilenia suszarki do rąk. W pomieszczeniach sanitarnych na wysokości dostosowanej do montażu urządzenia wykonać gniazda wtyczkowe ogólne min. 2x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza) do zasilenia urządzeń podgrzewających wodę.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Instalację gniazd wtyczkowych 230V zasilic z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy.

- Wykonanie instalacji lokalnych połączeń wyrównawczych.

We wszystkich łazienkach i sanitariatach, w pomieszczeniach technicznych należy wykonać sieć połączeń wyrównawczych wszystkich metalowych części mogących znaleźć się pod napięciem zgodnie z normą.

W obiekcie należy przewidzieć system połączeń wyrównawczych ogólnych przy zastosowaniu centralnej szyny uziemiającej ogólnej.

Do zacisku uziemiającego należy przyłączyć system połączeń wyrównawczych miejscowych:

- szynę PE rozdzielnic,
- instalację c.o. i technologii ,
- instalację wentylacyjną,
- inne urządzenia przewodzące obce jak: korytka instalacyjne, konstrukcje stropów podwieszanych itd.,

- instalację ekwipotencjalizacji miejscowej w węzłach sanitarnych wyposażonych w natryski.

W sanitariatach system ekwipotencjalizacji miejscowej obejmuje szynę połączeń wyrównawczych części przewodzących obcych w pomieszczeniu, do której należy przyłączyć przewodem LY 4mm²:

- metalowe instalacje i urządzenia sanitarne,
- inne urządzenia metalowe np. konstrukcje drzwi i okien.

Do zacisku uziemiającego należy przyłączyć system połączeń wyrównawczych miejscowych do których należy przyłączyć przewodem LY 4mm² (LY 2,5/RVS18):

- zaciski ochronne gniazd wtykowych,
- szynę połączeń wyrównawczych części przewodzących obcych w pomieszczeniu – EC, do której należy przyłączyć przewodem LY 4mm²:
- kanały i kratki nawiewne i wywiewne,
- metalowe konstrukcje drzwi i okien,
- instalacje wodne i centralnego ogrzewania,
- metalowe obudowy lamp,
- metalowe półki,
- pozostałe przewodzące elementy wyposażenia sal.

Szyny PE i EC należy połączyć ze sobą przewodem CC typu LY25mm² z możliwością rozłączenia. Szynę połączeń wyrównawczych urządzeń elektrycznych PE połączyć dodatkowo z PE rozdzielnic oddziałowych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy.

- Dokumentacja powykonawcza wg. Wytycznych Zamawiającego.

Zakres robót uzupełniających:

Uwaga: Zamawiający może przewidzieć do realizacji w ramach prawa opcji całość lub część poniższych robót:

- **Roboty przygotowawcze** - rozebranie fragmentu połaci dachowej wraz z warstwami pokrywczymi i warstwą izolacji termicznej (wełny mineralnej) w celu wykonania otworu technologicznego do transportu elementów z rozbiórki i elementów przeznaczonych do wbudowania wraz z utylizacją elementów z rozbiórki. Po wykonaniu robót związanych z zakresem wskazanym w opracowaniu należy odtworzyć deskowanie, izolację termiczną i przeciwwodną (2 warstwy papy - papa podkładowa oraz papa wierzchniego krycia w systemie spełniającym warunek NRO) wraz z naprawą konstrukcji dachu w zakresie strefy ingerencji.
- **Zakres dla pomieszczenia 19, 20, 27, 28 oraz łazienki damskiej, męskiej i korytarza** (zakres robót dla każdego z pomieszczeń analogiczny):
 - Zabezpieczenie podłóg pomieszczenia folią, a następnie płytami OSB
 - Zabezpieczenie okien i drzwi przed uszkodzeniem
 - Rozebranie elementów stropów drewnianych - deskowania, wypełnienia polepą oraz podsufitek na deskowaniu
 - Rozebranie stropów drewnianych wraz z utylizacją materiału rozbiórki
 - Przegląd istniejącej konstrukcji dachu i ewentualna naprawa lub wymiana fragmentów konstrukcji będącej w złym stanie technicznym. Ze względu na pierwotne zmiany w słupach konstrukcji dachu należy przewidzieć konieczność ich wymiany na tym etapie robót, po wcześniejszym zabezpieczeniu konstrukcji.
 - Wykonanie bruzd pod stropy gęstożebrowe (preferowany strop - typu Rectobeton lub analogiczny o odpowiednich parapetach nośnych oraz odporności ogniowej min. REI60.
 - Osadzenie belek stropowych wraz z wykonaniem wieńców żelbetowych (w tym wieńców cofniętych) oraz osadzeniem pustaków, zazbrojeniem powierzchni nadbetonu.
 - Zeskrobanie i zmycie powłok farb na ścianach pomieszczenia
 - Gruntowanie ścian

- Wykonanie wewnętrznych gładzi gipsowych na ścianach na pełnej wysokości pomieszczenia
- Dwukrotne malowanie ścian farbą zmywalną, lateksową o I klasie ścieralności, o stopniu połysku półmat, bezemisyjną i bezrozpuszczalnikową. Malować w kolorze NCS-S-1000
- Wykonać nowy sufit podwieszany kasetonowy w rastrze 60x60 cm, z konstrukcją widoczną, wypełnienie ze sprasowanej wełny mineralnej, kolor biały.
- Wykonać nową instalację oświetlenia podstawowego.

Instalację wykonać z zastosowaniem kompaktowych opraw energooszczędnych ze źródłem światła typu LED o odpowiednio dobranych parametrach w zakresie mocy, barwy, szczelności opraw (dostosowanej do typu pomieszczenia) oraz rozsyłu i ograniczenia ośnienia, umożliwiające uzyskanie wymaganego natężenia oświetlenia na płaszczyźnie roboczej, które powinno wynosić:

Hole, – 200 lx,

Szatnie, łazienki, toalety – 200 lx,

Pomieszczenia socjalne – 300 lx,

Strefy komunikacyjne - 100 lx,

Pomieszczenia biurowe, konferencyjne – 500 lx.

Instalację oświetlenia podstawowego zasilić z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować oprawy oświetleniowe LED i osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Załączanie opraw w pokojach łącznikami oświetlenia zlokalizowanymi przy wejściach do pomieszczenia na wysokości $h=1,40m$ od posadzki. Załączanie opraw w ciągach komunikacyjnych korytarzy z uwzględnieniem zastosowania opraw z czujnikami ruchu lub opraw załączanych niezależnymi czujnikami ruchu/obecności. W pomieszczeniach sanitarnych oprawy załączane z czujników ruchu/obecności. Wentylację mechaniczną sanitariatów powiązać z instalacją oświetlenia ze zwłoką 15 min.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy wraz z symulacją i obliczeniami natężenia oświetlenia poszczególnych przestrzeni/pomieszczeń.

- Wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i kierunkowego.

Instalację wykonać z zastosowaniem opraw energooszczędnych ze źródłem światła typu LED z autotestem. Oświetlenie to zapewni możliwość bezpiecznego opuszczenia pomieszczeń obiektu w przypadku zaniku zasilania pozostałych rodzajów oświetlenia, szczególnie oświetlenia podstawowego ogólnego oraz bezpieczną ewakuację na wypadek pożaru. Oświetlenie ewakuacyjne zapewnić powinno natężenie normowe na poziomie podłogi na drodze ewakuacyjnej.

Oświetlenie ewakuacyjne powinno zostać wykonane z wykorzystaniem oddzielnych opraw wyposażonych w akumulator o czasie podtrzymania min. 1h. Oświetlenie kierunkowe (ewakuacyjne) wykonać w postaci opraw podświetlających piktogramy - tryb pracy „NA CIEMNO”. W wyniku zaniku napięcia nastąpi zasilanie opraw napięciem gwarantowanym z zamontowanej w oprawie baterii. Oświetlenie ewakuacyjne zapewniać będzie dostrzeżenie dróg wyjścia, dostateczną widoczność przeszkód na drogach ewakuacyjnych, bezpieczny ruch w kierunku “Do wyjścia” i “Od wyjścia”. Oświetlenie ewakuacyjne umożliwia także dostrzeżenie punktów alarmowych tj. sprzętu przeciwpożarowego umieszczonego wzdłuż dróg wyjścia (hydranty itp.). Oprawy kierunkowe należy zainstalować wzdłuż dróg ewakuacyjnych (tak, aby pokazywały kierunek ewakuacji) oraz nad drzwiami wyjściowymi i nad drzwiami ewakuacyjnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przy urządzeniach ppoż. należy zainstalować oprawę, która w przypadku braku napięcia podstawowego zasilania oświetli miejsce zgodnie z przepisami natężeniem oświetlenia min. 5lx. Instalację zamontować również w pomieszczeniach sanitarnych.

Wszystkie zastosowane oprawy oświetleniowe, awaryjne, ewakuacyjne i kable służące ochronie przeciwpożarowej muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Znaki ewakuacyjne powinny posiadać certyfikaty CNBOP.

Oświetlenie awaryjne musi spełniać wymagania polskich norm oraz stosownych europejskich dyrektyw. Średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1 lx, a na centralnym pasie drogi obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić co najmniej 0,5 lx. Załączanie tego rodzaju oświetlenia awaryjnego powinno odbywać się samoczynnie w momencie zaniku napięcia w czasie nie przekraczającym 5s dla osiągnięcia połowy wymaganego natężenia oraz 60s dla całości. Wymagane średnie natężenie oświetlenia wynosi 1 lx na poziomie podłogi, nie mniej jednak niż 0,5 lx, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej z wyjątkiem obwodowego pasa o szerokości 0,5 m. Oświetlenie awaryjne po zaniku podstawowego napięcia zasilania musi działać przez minimum 1 godzinę.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować oprawy oświetleniowe LED i osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Instalację oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i kierunkowego zasilic z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy wraz z symulacją i obliczeniami natężenia oświetlenia poszczególnych przestrzeni/pomieszczeń.

- Wykonanie nowej instalacji gniazd wtyczkowych 230V.

Przy każdym stanowisku pracy w pokojach na wysokości $h=0,3m$ od posadzki wykonać podtynkowe gniazda wtyczkowe ogólne min. 4x 2x230V 16A AC (puszka podtynkowa podwójna). W pokojach i pomieszczeniach sanitarnych przy wejściach do pomieszczenia na wysokości $h=0,3m$ od posadzki wykonać gniazda wtyczkowe gospodarcze min. 1x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza). W pomieszczeniach sanitarnych na wysokości $h=1,40m$ od posadzki wykonać przy umywalkach gniazda wtyczkowe ogólne min. 2x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza) do zasilenia suszarki do rąk. W pomieszczeniach sanitarnych na wysokości dostosowanej do montażu urządzenia wykonać gniazda wtyczkowe ogólne min. 2x 1x230V 16A AC (puszka podtynkowa pojedyncza) do zasilenia urządzeń podgrzewających wodę.

W pomieszczeniach wilgotnych lub przejściowo wilgotnych należy stosować osprzęt instalacyjny o stopniu ochrony IP44 lub większym. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych należy zastosować osprzęt bryzgoszczelny, natomiast w pozostałych pomieszczeniach zastosować osprzęt o stopniu ochrony IP dostosowany stopniem do pomieszczenia w którym będzie zainstalowany.

Instalację gniazd wtyczkowych 230V zasilic z nowej rozdzielnicy piętrowej ptr. I. W przestrzeni pomiędzy podłogą a sufitem podwieszanym przewody układać pod tynkiem, a w przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszanym a stropem właściwym przewody układać w rurkach elektroinstalacyjnych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy.

- Wykonanie instalacji lokalnych połączeń wyrównawczych.

We wszystkich łazienkach i sanitariatach, w pomieszczeniach technicznych należy wykonać sieć połączeń wyrównawczych wszystkich metalowych części mogących znaleźć się pod napięciem zgodnie z normą.

W obiekcie należy przewidzieć system połączeń wyrównawczych ogólnych przy zastosowaniu centralnej szyny uziemiającej ogólnej.

Do zacisku uziemiającego należy przyłączyć system połączeń wyrównawczych miejscowych:

- szynę PE rozdzielnic,
- instalację c.o. i technologii ,
- instalację wentylacyjną,
- inne urządzenia przewodzące obce jak: korytka instalacyjne, konstrukcje stropów podwieszanych itd.,

- instalację ekwipotencjalizacji miejscowej w węzłach sanitarnych wyposażonych w natryski.

W sanitariatach system ekwipotencjalizacji miejscowej obejmuje szynę połączeń wyrównawczych części przewodzących obcych w pomieszczeniu, do której należy przyłączyć przewodem LY 4mm²:

- metalowe instalacje i urządzenia sanitarne,
- inne urządzenia metalowe np. konstrukcje drzwi i okien.

Do zacisku uziemiającego należy przyłączyć system połączeń wyrównawczych miejscowych do których należy przyłączyć przewodem LY4mm² (LY 2,5/RVS18):

- zaciski ochronne gniazd wtykowych,
- szynę połączeń wyrównawczych części przewodzących obcych w pomieszczeniu – EC, do której należy przyłączyć przewodem LY 4mm²:
- kanały i kratki nawiewne i wywiewne,
- metalowe konstrukcje drzwi i okien,
- instalacje wodne i centralnego ogrzewania,
- metalowe obudowy lamp,
- metalowe półki,
- pozostałe przewodzące elementy wyposażenia sal.

Szyny PE i EC należy połączyć ze sobą przewodem CC typu LY25mm² z możliwością rozłączenia. Szynę połączeń wyrównawczych urządzeń elektrycznych PE połączyć dodatkowo z PE rozdzielnic oddziałowych.

Przed rozpoczęciem prac montażowych ww. instalacji Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającego projekt warsztatowy.

Dokumentacja powykonawcza wg. Wytycznych Zamawiającego.

Zakres dla połaci dachu:

- Rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego - dach płaski na konstrukcji drewnianej, kryty papą na pełnym deskowaniu wraz z demontażem istniejącego ocieplenia stropu wełną mineralną.



- Na czas robót budowlanych należy zdemonstować istniejący masz telekomunikacyjny wraz z elementami składowymi (okablowanie)
- W trakcie robót zadbać o zabezpieczenie budynku przed zalaniem
- Demontaż systemu rynien i opierzeń, instalacji odgromowej;
- Rozbiórka drewnianej konstrukcji dachu;
- Wykonanie nowej konstrukcji dachu płasko- krokwiowego zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Konstrukcję dachu zabezpieczyć preparatami grzybo-, owadobójczymi do parametru NRO.
- Wykonać poszycie połaci dachowej z płyt OSB3 na pióro-wpust o gr. 18 mm lub deskowanie pełne; osadzenie wyłazu dachowego 80x80 cm
- Wykonanie izolacji dachu z papy wstępnego krycia - papa podkładowa SBS (grubość 2,5 mm) ; Papa wierzchniego krycia. Papa musi posiadać klasyfikację ogniową broof(t1). Warstwa nawierzchniowa to papa o grubości minimalnej 5,3 mm na osnowie z włókniny poliestrowej. Wierzchnia strona papy pokryta mineralną posypką gruboziarnistą, wzdłuż jednego brzegu wstęgi znajduje się pas niepokryty posypką, zabezpieczony folią z tworzywa sztucznego. Spodnia strona papy zabezpieczona jest folią z tworzywa sztucznego. Mocowana mechanicznie do warstwy konstrukcyjnej i zgrzewana na

zakład. Wstęga papy powinna być bez dziur i załamań o równych krawędziach. Powierzchnia papy powinna mieć równomiernie rozłożoną posypkę.

- Wykonanie nowego docieplenia połaci dachowej wełną mineralną - płyty z wełny skalnej układanej pomiędzy krokiewiami (grubość izolacji 18 cm, wełna o współczynniku $\lambda=0,038 \text{ W/(mK)}$). Wysokość krokwi wynosi 20 cm - pomiędzy istniejącą membranę dachową (pod poszyciem dachowym) a wełną zachowana zostanie przestrzeń wentylowana o grubości 2 cm. Jako druga warstwa - pod konstrukcją dachu ułożona zostanie warstwa wełny mineralnej o grubości 10 cm współczynnik λ jak wełna pomiędzy konstrukcją). Podwójne układanie warstw dachowych pozwoli na uzyskanie wymaganego współczynnika przenikania ciepła na poziomie $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$. Pod izolacją termiczną należy wykonać warstwę paroizolacji z folii PE, klejonej na zakładach. Całość okładzinowa płytami GKF 2x12,5 mm.
- Wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w zakresie ścianek kolankowych styropianem o grubości tożsamej z izolacją istniejącą. Wykonać odcięcie optyczne nowej warstwy od istniejącej poziomym pasem boniowania gł. 1,0 cm
- Ponowny montaż masztu telekomunikacyjnego
- Montaż instalacji odgromowej;
- Wykonanie opierzeń i orynnowania z blachy tytan- cynk gr. 0,6 mm
- Naprawa tynków na kominach nad połacią dachową;

15. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty budowlane i montażowe prowadzić przy ścisłym przestrzeganiu przepisów bhp i p. poż. pod nadzorem osób uprawnionych.

- do budowania należy stosować materiały budowlane posiadające odpowiednie atesty certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania
- w sprawach nie objętych niniejszą dokumentacją należy zasięgnąć opinii projektanta

Opracował:
Architektura:/mgr inż. arch. Marcin Piotrowski/
Poznań marzec 2025r

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Poznań, marzec 2025

Oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany przebudowy w zakresie wymiany stropu i konstrukcji dachu budynku Komendy Powiatowej Policji w Słupcy, działka geodezyjna 1489, obr. Słupca- Miasto zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:

projektant: mgr inż. arch. Marcin Piotrowski
WP-OIA/OKK/UpB/6/2007

sprawdzający: mgr inż. arch. Jan Nikisch
WP-OIA/OKK/UpB/50/2010